



გალო & თაგარტი

ვმენით შესაძლებლობებს

თბილისის საცხოვრებელი უძრავი ქონება

2026 წლის იანვრის განახლება

ზუკა თავყელიშვილი

ასოცირებული მკვლევარი | ztavkelishvili@gt.ge | +995 32 2401 111 ext. 8973

ოთარ ცუხიშვილი

უფროსი ანალიტიკოსი | otsukhishvili@gt.ge | +995 32 2401 111 ext. 3018

საბა ჩახვაშვილი

უფროსი ანალიტიკოსი | schakhvashvili@gt.ge | +995 32 2401 111 ext. 5071

ძირითადი მაჩვენებლები

იან-24

იან-25

იან-26

გაყიდვები

ბინების რაოდენობა

3,058

2,947

2,964

პირველადი

1,539

1,552

1,614

მეორადი

1,519

1,395

1,350

ფასი

\$ / მ²

\$1,246

\$1,319

\$1,385

ქირა

\$ / მ²

\$10.4

\$9.7

\$10.2

ნებართვები

'000 მ²

132

71

29

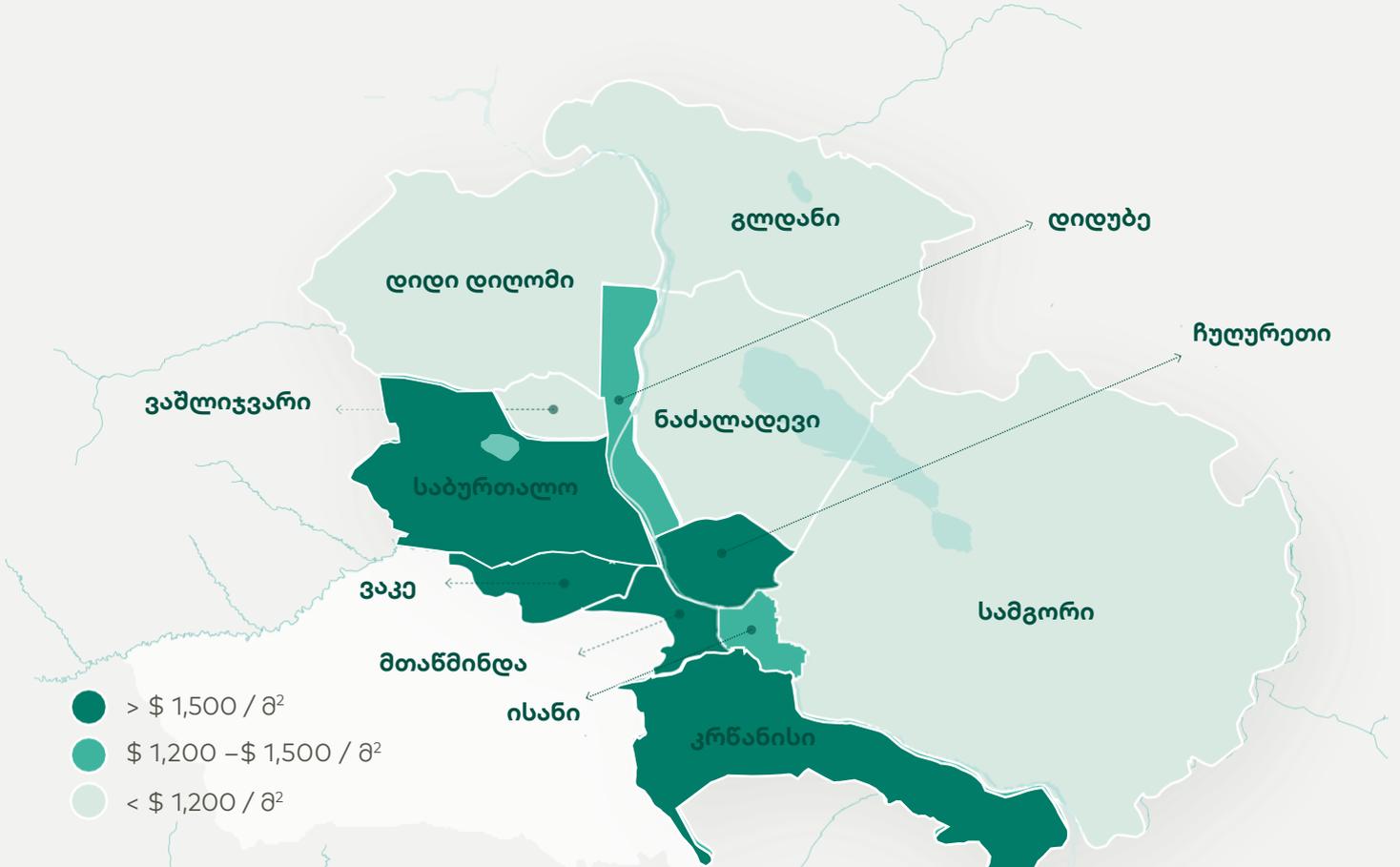


კალო & ტაშართი

ვეწმინთ შესაძლებლობებს

შენიშვნა: ფასები მოცემულია პირველადი ბაზრის თეთრი კარკასის ბინებისთვის

უძრავი ქონების გაყიდვების მახასიათებლები 2026 წელის იანვარი



მთაწმინდა გაყიდვების რაოდენობა 36 ბინა საშუალო ფასი 3,178 \$ / მ² საშუალო ქირა 12.7 \$ / მ²	ვაკე გაყიდვების რაოდენობა 81 ბინა საშუალო ფასი 2,798 \$ / მ² საშუალო ქირა 15.0 \$ / მ²	ჩუღურეთი გაყიდვების რაოდენობა 84 ბინა საშუალო ფასი 2,066 \$ / მ² საშუალო ქირა 9.9 \$ / მ²	საბურთალო გაყიდვების რაოდენობა 463 ბინა საშუალო ფასი 1,628 \$ / მ² საშუალო ქირა 11.8 \$ / მ²
კრწანისი გაყიდვების რაოდენობა 162 ბინა საშუალო ფასი 1,581 \$ / მ² საშუალო ქირა 10.9 \$ / მ²	ისანი გაყიდვების რაოდენობა 229 ბინა საშუალო ფასი 1,401 \$ / მ² საშუალო ქირა 10.7 \$ / მ²	ლილუბე გაყიდვების რაოდენობა 192 ბინა საშუალო ფასი 1,390 \$ / მ² საშუალო ქირა 9.9 \$ / მ²	ნაძალადევი გაყიდვების რაოდენობა 241 ბინა საშუალო ფასი 1,213 \$ / მ² საშუალო ქირა 9.6 \$ / მ²
დიდი დილომი გაყიდვების რაოდენობა 705 ბინა საშუალო ფასი 1,096 \$ / მ² საშუალო ქირა 8.7 \$ / მ²	სამგორი გაყიდვების რაოდენობა 438 ბინა საშუალო ფასი 1,085 \$ / მ² საშუალო ქირა 8.5 \$ / მ²	ვაშლიჯვარი გაყიდვების რაოდენობა 41 ბინა საშუალო ფასი 1,170 \$ / მ² საშუალო ქირა 9.3 \$ / მ²	გლდანი გაყიდვების რაოდენობა 292 ბინა საშუალო ფასი 1,050 \$ / მ² საშუალო ქირა 8.6 \$ / მ²



2026 წლის იანვრის მიმოხილვა

შეჯამება

2026 წელი დეველოპერებისთვის ძლიერი მოთხოვნით დაიწყო - გაყიდვები პირველად ბაზარზე გაიზარდა, ხოლო მეორად ბაზარზე შემცირდა. აღნიშნული სხვაობა ფასების დინამიკაშიც აისახა - პირველად ბაზარზე ფასებმა ზრდა განაგრძო, მაშინ როცა მეორად ბაზარზე შედარებით სუსტმა აქტივობამ ფასების მცირედი კლება გამოიწვია. მიწოდების მხარეს, გაცემული ნებართვების მოცულობამ შემცირება იანვარშიც განაგრძო, რაც წინა პერიოდებში მკვეთრად გაზრდილი მიწოდების ნორმალიზაციას ასახავს.

მოთხოვნა

2026 წლის იანვარში, საჭარო რეესტრის მონაცემებით, გაყიდული ბინების რაოდენობამ 2,964 შეადგინა, აქედან:

- **მეორად ბაზარზე** გაყიდვები წლიურად 3.2%-ით შემცირდა და 1,350 შეადგინა.
- **პირველად ბაზარზე** გაყიდვები, რაზეც გავლენას დაგვიანებული რეგისტრაციები ახდენს, წლიურად 4.0%-ით გაიზარდა და 1,614 შეადგინა.

ჩვენ მიერ ჩატარებული დეველოპერების გამოკითხვის მიხედვით, რომელიც **პირველადი ბაზრის** ტენდენციებს რეალურ დროში ასახავს, 2026 წლის იანვარში გაყიდვები მნიშვნელოვნად, წლიურად 21.8%-ით გაიზარდა. ზრდა მეტწილად განპირობებული იყო 2025 წლის იანვრის დაბალი ბაზით, რაც ქვეყნის შიდა პოლიტიკური არასტაბილურობით იყო გამოწვეული.

2026 წლის იანვარში თბილისის ჯამურმა ბაზრის ზომამ 255.0 მლნ აშშ დოლარი შეადგინა (+9.9% წ/წ).

მიწოდება

2026 წლის იანვარში ნებართვა გაიცა 8 საცხოვრებელ პროექტზე, რომელთა ჯამური საცხოვრებელი ფართი 29 ათას კვ.მ-ს შეადგენდა (-59.8% წ/წ).

ფასები

2026 წლის იანვარში, უძრავი ქონების ფასის ზრდის ტემპი პირველად ბაზარზე მალალ დონეზე შენარჩუნდა და თვიურად 0.9%-ით გაიზარდა 1,385 აშშ დოლარამდე. ამასთან, მეორადი ბაზრის ახალ პროექტებში (რაც 2013 წლიდან გაცემული ნებართვებით აშენდა) ფასი გასულ თვესთან შედარებით 1.5%-ით შემცირდა და 1,296 აშშ დოლარი შეადგინა.

ქირა

2026 წლის იანვარში, თბილისში საშუალო ზომის ბინის (50-60 კვ.მ) ქირის ფასი თვიურად 4.6%-ით გაიზარდა და კვადრატულზე 10.2 აშშ დოლარი შეადგინა, ქირის ამონაგებმა კი - 8.9%.



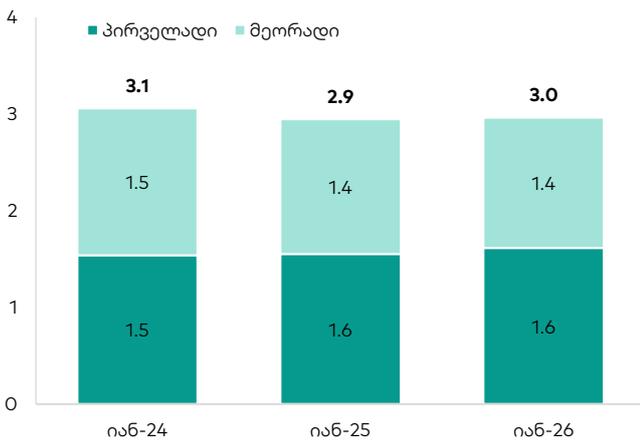
უძრავი ქონების მოთხოვნა

გრაფიკი 1: თვიურად გაყიდული ბინების რაოდენობა, '000 ერთეული



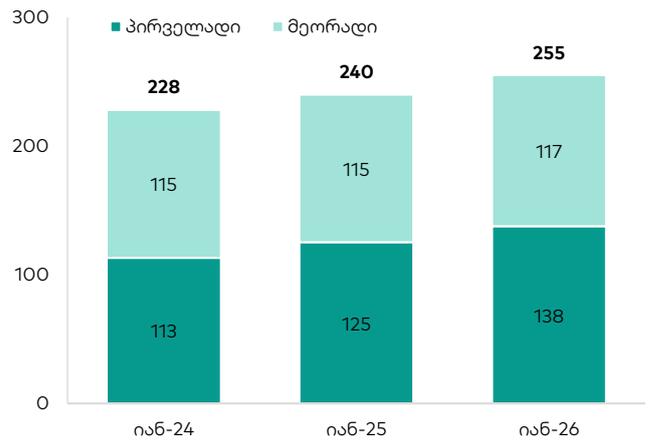
წყარო: საჯარო რეესტრი, გალტ & თაგარტი
შენიშვნა: პირველადი ბაზრის ტრანზაქციების მაჩვენებელი ჩამორჩება რეალურ მონაცემებს; რეალურ დროში მონაცემებს ასახავს გალტ & თაგარტის დეველოპერების გამოკითხვა (დეტალისთვის იხილეთ შემდეგი გვერდი)

გრაფიკი 2: ჯამურად გაყიდული ბინების რაოდენობა, '000 ერთეული



წყარო: საჯარო რეესტრი, გალტ & თაგარტი
შენიშვნა: საჯარო რეესტრის მონაცემებში პირველად ბაზარზე დაგვიანებული ტრანზაქციების ეფექტის გამო, პირველადი ბაზრის ზომა დაკორექტირებულია რეალურ დროში ტენდენციებთან შესაბამისად.

გრაფიკი 3: ჯამური ბაზრის ზომა, მლნ აშშ დოლარი



პირველადი ბაზარი - დეველოპერსა და ფიზიკურ პირს შორის განხორციელებული ტრანზაქცია

მეორადი ბაზარი - ფიზიკურ პირებს შორის განხორციელებული ტრანზაქცია.

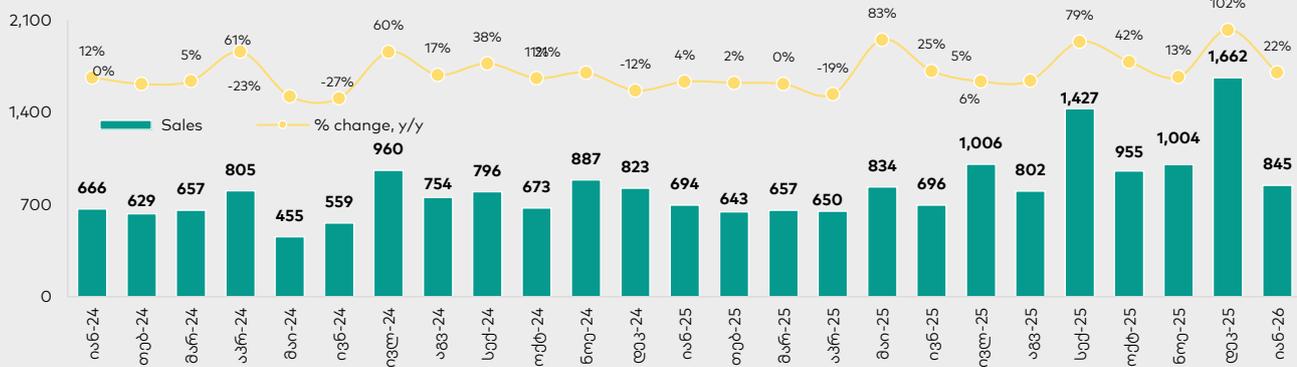
ბინების გაყიდვების სტატისტიკა ეფუძნება საჯარო რეესტრის მონაცემებს, სადაც პირველადი ბაზრის ტრანზაქციები დაგვიანებით აისახება. ამ პრობლემის აღმოსაფხვრელად ჩვენ სისტემატურად ვატარებთ დეველოპერების გამოკითხვას



გალტ & თაგარტის სისტემური დეველოპერების გამოკითხვა

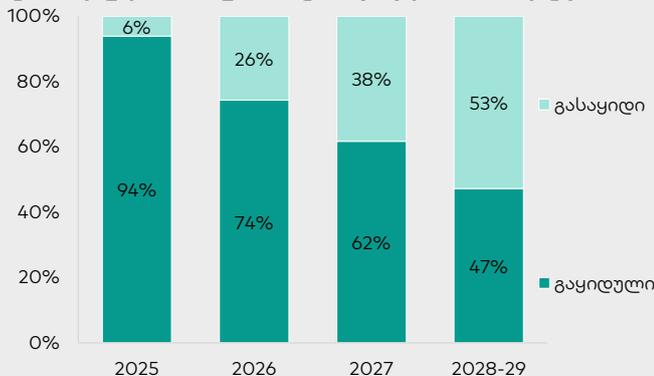
2026 წლის თებერვალში, ჩვენ ჩავატარეთ სისტემური დეველოპერების გამოკითხვა, რომელიც მოიცავდა 100-ზე მეტ მშენებარე საცხოვრებელ პროექტს თბილისში (**ჯამურად პირველადი ბაზრის დაახლოებით 50%-ს**).

გრაფიკი 4: თვიურად გაყიდული უძრავი ქონების რაოდენობა



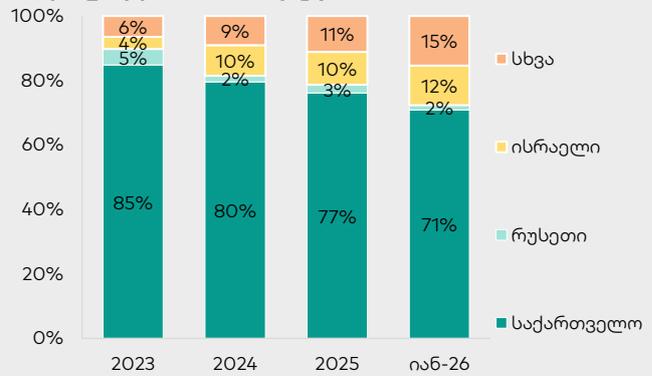
წყარო: გალტ & თაგარტის შერჩეული დეველოპერების გამოკითხვა

გრაფიკი 5: საბინაო ფონდის განაწილება დასრულების წლისა და სტატუსის მიხედვით



წყარო: გალტ & თაგარტის შერჩეული დეველოპერების გამოკითხვა
შენიშვნა: გამოთვლები ეყრდნობა გაყიდული ბინების რაოდენობას

გრაფიკი 6: უძრავი ქონების გაყიდვები მოქალაქეობის მიხედვით



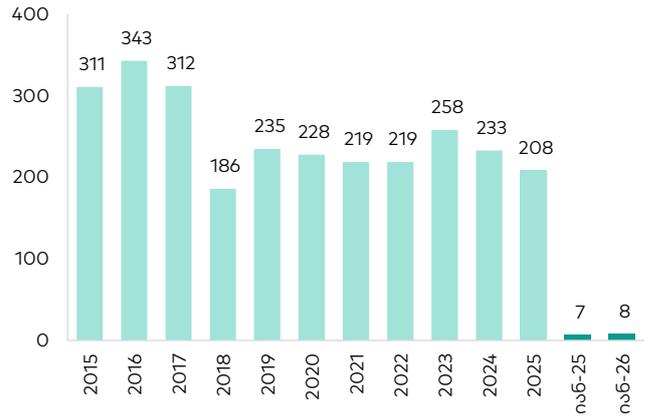


უძრავი ქონების მიწოდება

გრაფიკი 7: თბილისში საცხოვრებელ უძრავ ქონებაზე გაცემული სამშენებლო ნებართვების ფართობი, '000 კვ.მ

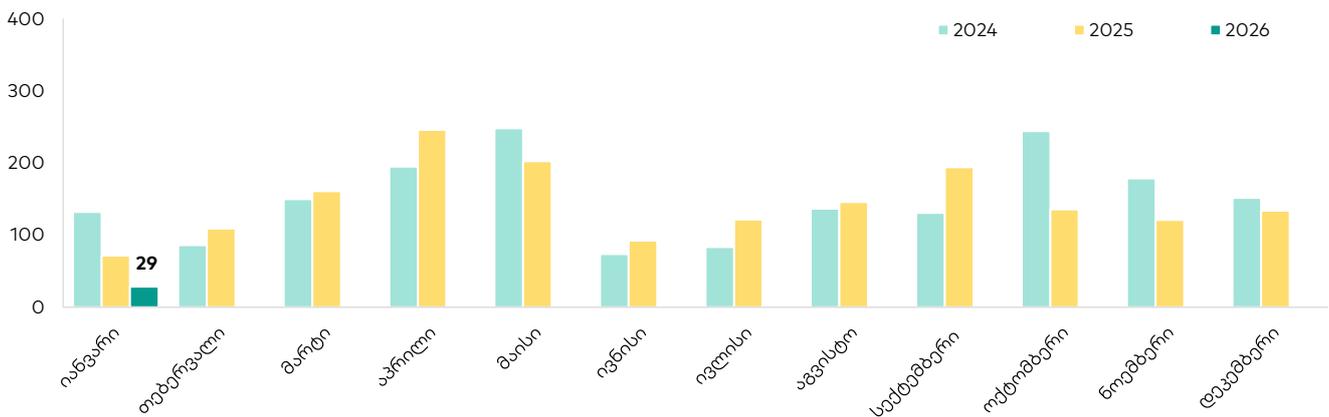


გრაფიკი 8: თბილისში საცხოვრებელ უძრავ ქონებაზე გაცემული სამშენებლო ნებართვების რაოდენობა



წყარო: არქიტექტურის სამსახური, გალატ & თაგარტი
შენიშვნა: 1) მოიცავს საცხოვრებელ და საზაფხულო ფართებს
2) მოიცავს მხოლოდ III და IV კლასის მრავალბინიან/მრავალფუნქციურ შენობებს

გრაფიკი 9: თბილისში საცხოვრებელ უძრავ ქონებაზე გაცემულ ნებართვებში საცხოვრებელი ფართობი თვეების მიხედვით, '000 კვ.მ

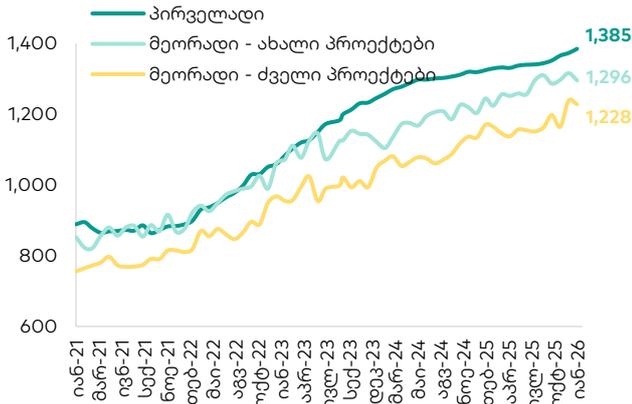


წყარო: არქიტექტურის სამსახური, გალატ & თაგარტი
შენიშვნა: 1) მოიცავს საცხოვრებელ და საზაფხულო ფართებს
2) მოიცავს მხოლოდ III და IV კლასის მრავალბინიან/მრავალფუნქციურ შენობებს

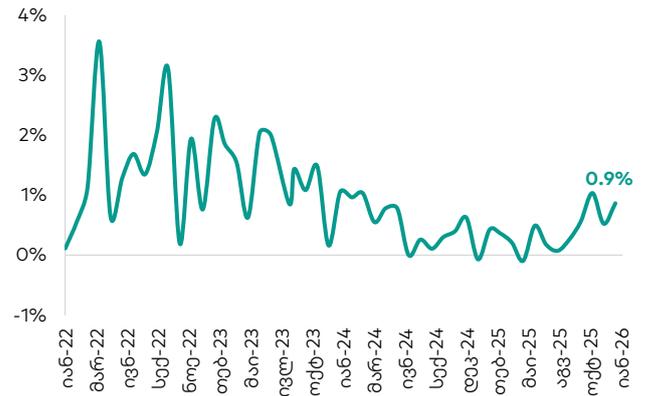


უძრავი ქონების ფასი და ქირა

გრაფიკი 10: უძრავი ქონების საშუალო შეწონილი ფასები, აშშ დოლარი/კვ.მ

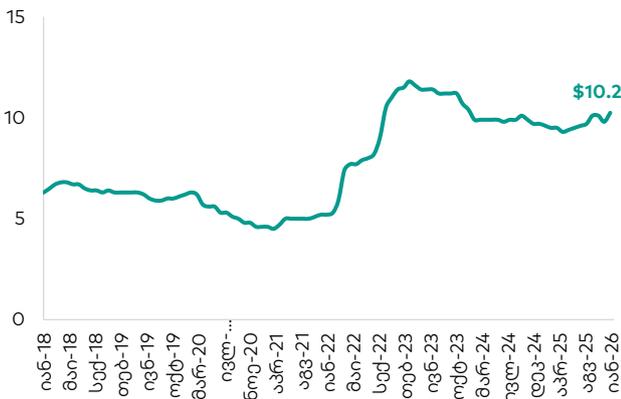


გრაფიკი 11: თვიური ფასების ცვლილება პირველად ბაზარზე, %

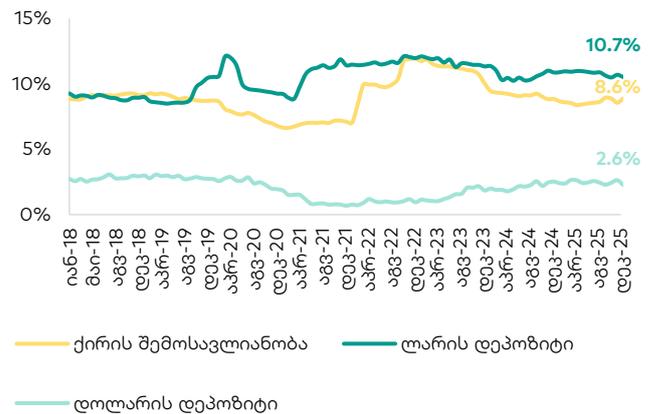


წყარო: საჯარო რეესტრი, გალტ & თაგარტი
შენიშვნა: 1) მეორადი ახალი პროექტები მოიცავს შენობებს, რომლებზეც მშენებლობის ნებართვა გაიცა 2013 წლიდან;
2) მეორადი ძველი პროექტები მოიცავს შენობებს, რომლებზეც მშენებლობის ნებართვა გაიცა 2013 წლამდე

გრაფიკი 12: ქირის საშუალო შეწონილი ფასი თბილისში, აშშ დოლარი/კვ.მ



გრაფიკი 13: უძრავი ქონების ქირის შემოსავლიანობის და დეპოზიტის განაკვეთები

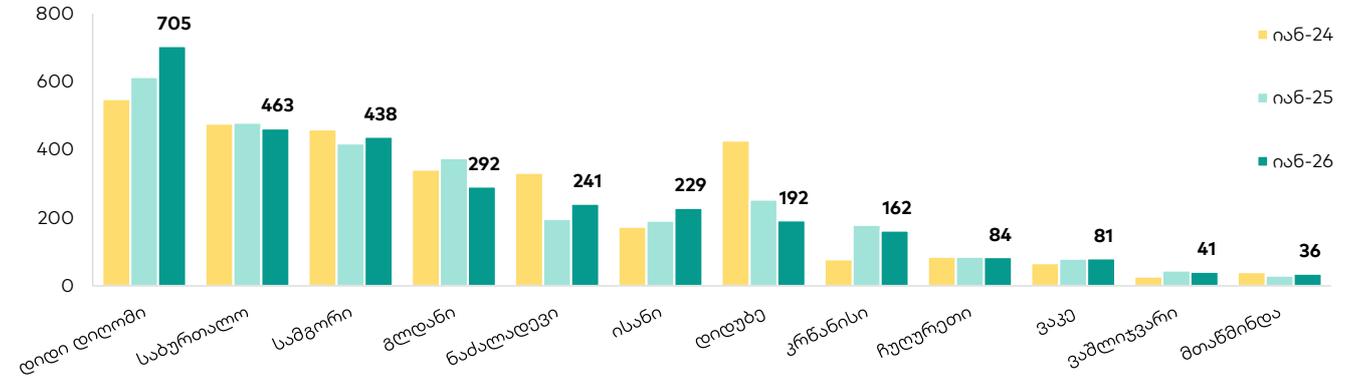


წყარო: ეროვნული ბანკი, გალტ & თაგარტი
შენიშვნა: ქირები მოცემულია თბილისში ახალაშენებულ 50-60 კვ.მ ბინებზე



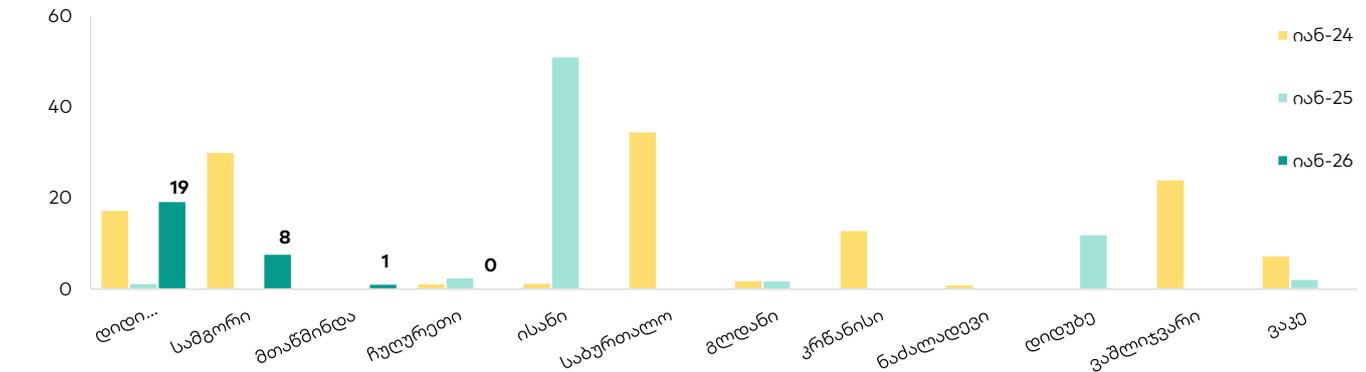
თბილისის უბნები

გრაფიკი 14: თბილისში გაყიდული ბინების რაოდენობა უბნების მიხედვით



წყარო: საჯარო რეგისტრი, გალატ & თაგარტი

გრაფიკი 15: თბილისში საცხოვრებელ უძრავ ქონებაზე გაცემული სამშენებლო ნებართვების ფართობი უბნების მიხედვით, '000 კვ.მ

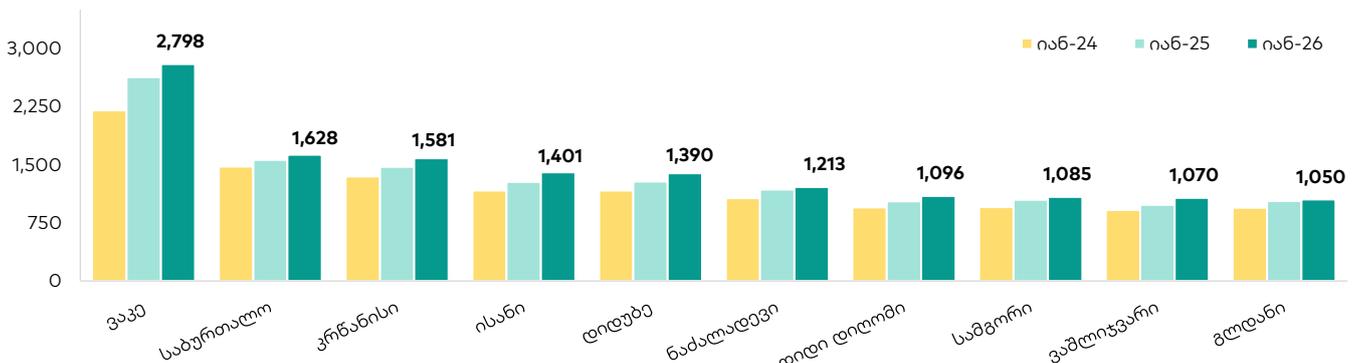


წყარო: არქიტექტურის სამსახური, გალატ & თაგარტი

შენიშვნა: 1) მოიცავს საცხოვრებელ და საბაზუკო ფართობს

2) მოიცავს მხოლოდ III და IV კლასის მრავალბინიან/მრავალფუნქციურ შენობებს

გრაფიკი 16: უძრავი ქონების ფასები პირველადი ბაზრის თეთრი კარკასის ბინებზე უბნების მიხედვით, აშშ დოლარი/კვ.მ



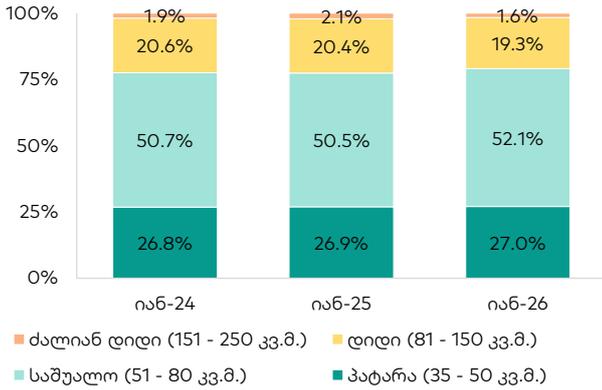
წყარო: გალატ & თაგარტი

შენიშვნა: მთაწმინდა და ჩუღურეთი არ არის გათვალისწინებული პროექტების მცირე რაოდენობის გამო



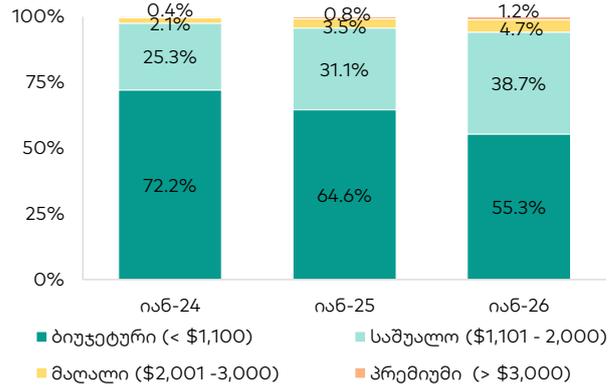
უძრავი ქონების მახასიათებლები

გრაფიკი 17: უძრავი ქონების გაყიდვები ზომის მიხედვით (წილი მთლიან გაყიდვებში, %)

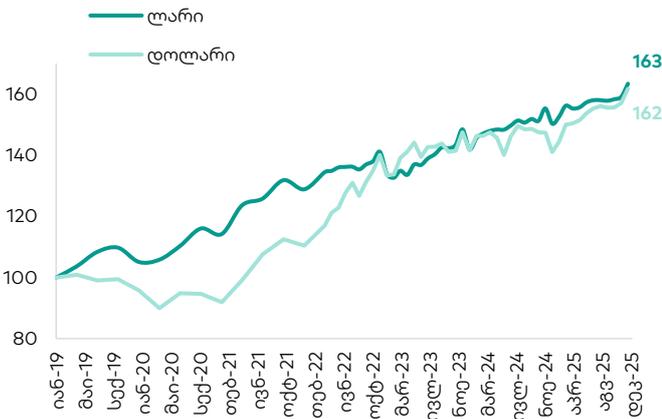


წყარო: საჯარო რეესტრი, გალტ & თაგარტი

გრაფიკი 18: უძრავი ქონების გაყიდვები ფასის სეგმენტის მიხედვით (წილი მთლიან გაყიდვებში, %)



გრაფიკი 19: მშენებლობის ღირებულების ინდექსი, I კვარტალი 2019=100



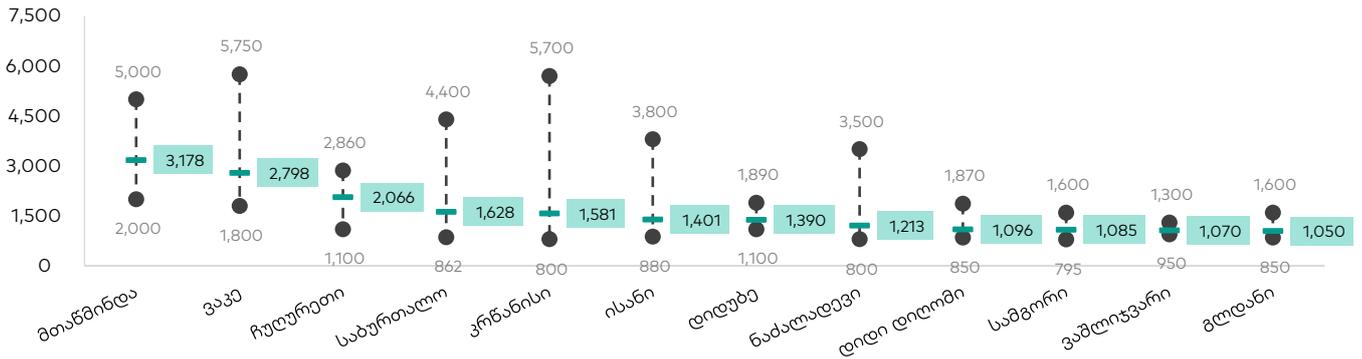
წყარო: საქსტატი, გალტ & თაგარტი

მშენებლობის ღირებულება	წ/წ ზრდა დეკ-25, აშშ დოლარი	თვე/თვე ზრდა დეკ-25, აშშ დოლარი
მშენებლობის ღირებულება	9.8%	3.0%
სამშენებლო მასალები	4.3%	0.2%
ხელფასები	29.3%	15.6%
ტექნიკა	6.2%	0.3%
ტრანსპორტი, საწვავი და ელექტროენერჯია	3.8%	0.4%
სხვა ხარჯები	8.5%	0.1%



დანართი

გრაფიკი 20: უძრავი ქონების ფასების დიაპაზონი პირველად ბაზარზე უბნების მიხედვით იან-26, აშშ დოლარი/კვ.მ



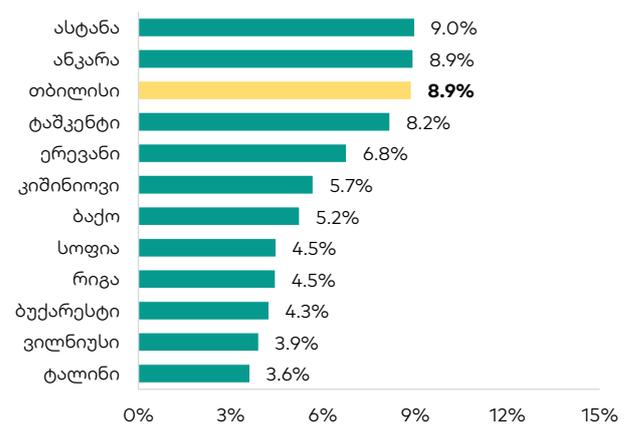
წყარო: გალტი & თაგარტი

გრაფიკი 21: ქირის საშუალო შენონილი ფასები, აშშ დოლარი/კვ.მ



წყარო: ეროვნული ბანკი, ნუმბეო, გალტი & თაგარტი

გრაფიკი 22: ქირის შემოსავლიანობა ქალაქების მიხედვით, 2026 წლის იანვარი





მნიშვნელოვანი შეტყობინება

ეს დოკუმენტი არის სს "გალტ ენდ თაგარტი" ("Galt & Taggart"), რომელიც არის სს Lion Finance Group ("ჯგუფი") წევრი, საკუთრება და მომზადებულია Galt & Taggart-ის მიერ, მხოლოდ საინფორმაციო მიზნებისთვის და მასში ნახსენები კომპანიებისგან დამოუკიდებელია. ეს დოკუმენტი არ წარმოადგენს რაიმეს ნაწილს და არ უნდა იქნას განხილული, როგორც შეთავაზება ან კლიენტების მოზიდვა ან მოწვევა რაიმე აქტივების ყიდვისთვის ან გაყიდვისთვის, ან გამოწერისთვის და ამ დოკუმენტის არცერთი ნაწილი არ ქმნის საფუძველს კონტრაქტისთვის ან ვალდებულებისთვის და არ შეიძლება განხილული იყოს, როგორც რეკომენდაცია რაიმე მსგავსი ქმედებისთვის.

გალტ ენდ თაგარტი უფლებამოსილია აწარმოოს პროფესიონალური აქტივობა საქართველოს ბაზარზე. ამ დოკუმენტის ცირკულირება გარკვეული იურისდიქციების ფარგლებში შეიძლება აკრძალული იყოს კანონით. პირებს, რომელთა მფლობელობაშიც ეს დოკუმენტი აღმოჩნდება, გალტ ენდ თაგარტისგან მოეთხოვებათ დაიცვათ ყველა ის შეზღუდვა, რომელიც მოქმედებს მათ მიმართ. ეს დოკუმენტი არ არის განზრახული გავრცელებისთვის, პირდაპირ ან ირიბად, ან გამოყენებისთვის ნებისმიერი პირის ან ორგანიზაციის მიერ, რომელიც არის რაიმე ადგილის, სახელმწიფოს ან სხვა რაიმე იურისდიქციის მკვიდრი ან მოქალაქე, სადაც ამგვარი გავრცელება, პუბლიკაცია, ხელმისაწვდომობა ან გამოყენება კანონის ან რეგულაციის საწინააღმდეგო იქნებოდა ან რომელიც მოითხოვდა რეგისტრაციას ან ლიცენზირებას ამგვარი იურისდიქციის ფარგლებში.

ინვესტიციები (ან მოკლევადიანი გარიგებები) განვითარებად ბაზრებზე დაკავშირებულია მნიშვნელოვან რისკთან და მერყეობასთან და შეიძლება არ იყოს ყველაფერი შესაფერისი. ამ დოკუმენტის მიმღებმა პირებმა უნდა მიიღონ საკუთარი საინვესტიციო გადაწყვეტილებები, რომლებიც მათ მიერაა სწორად, მათ საკუთარ ამოცანებსა და ფინანსურ მდგომარეობაზე დაყრდნობით. ამ პრინციპში ამგვარი მიმღები პირები დარწმუნებული უნდა იყვნენ თავიანთ ქმედებებში, როცა ახორციელებენ რისკების შეფასებას, რომლებიც დამახასიათებელია განვითარებად ბაზრებზე ინვესტირებისთვის, მათ შორის პოტენციური პოლიტიკური და ეკონომიკური არასტაბილურობა, სხვა პოლიტიკური რისკები, კერძოდ, ცვლილებები კანონებში და ტარიფებში, აქტივების ნაციონალიზაცია და ვალუტის გაცვლითი კურსის რისკი.

გალტ ენდ თაგარტის ან ჯგუფის რომელიმე წევრის ან მათი დირექტორების, თანამშრომლების, ფილიალების, მრჩევლების ან აგენტების, ან რომელიმე სხვა პირის მიერ არ მომხდარა რაიმე რწმუნების, გარანტიის ან ვალდებულების წარდგენა ან აღება, აშკარად გამოხატულის ან ნაგულისხმევის, და ამ დოკუმენტს არ აქვს პრეტენზია მასში არსებული ინფორმაციის უტყუარობაზე, სისწორეზე და ამოწმარეობაზე (და იმაზე, რომ რაიმე ინფორმაცია არ არის გამოტოვებული ამ დოკუმენტში) და არ შეიძლება მასზე დაყრდნობა. ეს დოკუმენტი არ უნდა განიხილებოდეს, როგორც ბაზრების, ინდუსტრიების და/ან კომპანიების სრული აღწერა, რომლებიც მასში არის ნახსენები. ამ დოკუმენტის არცერთი ნაწილი არ წარმოადგენს სამართლებრივ, საინვესტიციო, ბიზნეს ან საგადასახადო რჩევას, წარსულის ან მომავლის მიმართ, გალტ ენდ თაგარტის ან ჯგუფის რომელიმე წევრის ან მათი დირექტორების, თანამშრომლების, ფილიალების, მრჩევლების ან აგენტების მიმართ. დოკუმენტის მიმღებებს მოეთხოვებათ ჩაატარონ მათი საკუთარი დამოუკიდებელი კვლევა და შეფასება ამ დოკუმენტში განხილულ საკითხებთან დაკავშირებით. ნებისმიერი საინვესტიციო გადაწყვეტილება მიღებული უნდა იქნას მხოლოდ ინვესტორის პირადი შეხედულებით. კანონის თანახმად, გალტ ენდ თაგარტი ან ჯგუფის რომელიმე წევრი ან მათი დირექტორები, თანამშრომლები, ფილიალები, მრჩევლები ან აგენტები პასუხისმგებლობას არ იღებენ ნებისმიერ ვალდებულებაზე რაიმე ზიანის ან ზარალის მიმართ, რომელიც შეიძლება წარმოიქმნას, პირდაპირ ან ირიბად, ამ დოკუმენტის ან მისი შინაარსის რაიმე გამოყენების შედეგად, ან რაიმეაირად უკავშირდებოდეს ამ დოკუმენტს, ან რაიმე ქმედების, ან უმოქმედობის შედეგად რომელიმე მხარის მიერ, ამ დოკუმენტის საფუძველზე.

ამ დოკუმენტში არსებული ინფორმაცია ექვემდებარება შემოწმებას, სრულყოფას და ცვლილებას შეტყობინების გარეშე და გალტ ენდ თაგარტს არ აქვს რაიმე ვალდებულება ამ დოკუმენტში არსებული ინფორმაციის განახლების ან აქტუალურობის შენარჩუნების მიმართ. ამ დოკუმენტის მიწოდება არც ერთ შემთხვევაში არ ნიშნავს იმას, რომ არ მომხდარა ინფორმაციის ცვლილება ამ დოკუმენტის თარიღის შემდგომ ან იმ თარიღის შემდგომ, როდესაც ეს დოკუმენტი უკანასკნელად განახლდა, ან რომ ამ დოკუმენტში მოცემული ინფორმაცია უტყუარია რაიმე პერიოდისთვის იმ თარიღის შემდეგ, როდესაც მისი მიწოდება მოხდა, ან, თუ განსხვავებულია, ამ დოკუმენტში მითითებული თარიღის შემდეგ. გალტ ენდ თაგარტის ან ჯგუფის რომელიმე წევრის ან მათი დირექტორების, თანამშრომლების, ფილიალების, მრჩევლების ან აგენტების მიერ არ გაცემულა რაიმე რწმუნება ან გარანტია, აშკარად გამოხატული ან ნაგულისხმევი ამ ინფორმაციის სისწორესთან და ამოწმარეობასთან დაკავშირებით.

ამ დოკუმენტში მოწოდებული ინფორმაცია და გამოთქმული მოსაზრებები ემყარება ინფორმაციას, რომელიც ხელმისაწვდომი იყო გამოცემის თარიღისთვის და წარმოადგენს მხოლოდ გალტ ენდ თაგარტის შიდა კვლევის ნაწილს. მოსაზრებები, პროგნოზები და შეფასებები, რომლებიც მოცემულია მასში, მიღებულია შესაბამისი წყაროებიდან, რომლებიც მიჩნეულია სანდოდ და კეთილსინდისიერად, და შეიძლება შეიცვალოს შეტყობინების გარეშე. შესაბამისი პუბლიკაციები, კვლევები და გამოკითხვები ზოგადად არჩევნები, რომ ამ დოკუმენტში მოცემული ინფორმაცია მიღებულია წყაროებიდან, რომლებიც მიჩნეულია სანდოდ, მაგრამ არ არსებობს ამ მონაცემების სისწორის და ამოწმარეობის გარანტია. შესაბამისად, არ შეიძლება დაყრდნობა ნებისმიერ იმ მონაცემზე, რომელიც მოცემულია ამ დოკუმენტში. არც გალტ ენდ თაგარტი, არც ჯგუფის რომელიმე წევრი, ან მათი დირექტორები, თანამშრომლები, ფილიალები, მრჩევლები ან აგენტები არ გასცემენ რაიმე რწმუნებას ან გარანტიას, აშკარად გამოხატულს ან ნაგულისხმევს, ამ დოკუმენტის სარგებლობაზე მომავალი საქმიანობის პროგნოზირების საკითხში, ან რომელიმე ფასიანი ქაღალდის ან აქტივის მიმდინარე ან მომავალი ღირებულების შეფასებაში.

გალტ ენდ თაგარტს და ჯგუფის ნებისმიერ წევრს შეიძლება ჰქონდეს ბიზნესი ან ცდილობდეს ბიზნეს-ურთიერთობის დამყარებას კომპანიებთან, რომლებიც მოცულნი არიან ამ კვლევით. შედეგად, ინვესტირებმა უნდა იცოდნენ ინტერესთა პოტენციური კონფლიქტის შესახებ, რომელსაც შეუძლია გავლენა მოახდინოს ამ დოკუმენტში არსებული ინფორმაციის ობიექტურობაზე.

ამ დოკუმენტის მიმღები პირები პასუხისმგებელი არიან ვირუსების და სხვა დესტრუქციული მოვლენებისგან დაცვაზე. ელექტრონული გადაცემის მიღება ხდება მიმღები პირის საკუთარი რისკის ხარჯზე და წარმოადგენს მის პასუხისმგებლობას, მიიღოს ზომები, რომ ვირუსებისგან და სხვა დესტრუქციული მოვლენებისგან უზრუნველყოს დაცვა.

ასოცირებული მკვლევარი
ზუკა თავკელიშვილი | ztavkelishvili@gt.ge

უფროსი ანალიტიკოსი
ოთარ ცუხიშვილი | otsukhishvili@gt.ge

უფროსი ანალიტიკოსი
საბა ჩახვაშვილი | schakhvashvili@gt.ge

მისამართი: პუშკინის ქუჩა 3, თბილისი, 0108, საქართველო

ტელ: + (995) 32 2401 111

ელ. ფოსტა: research@gt.ge